

物件概要書

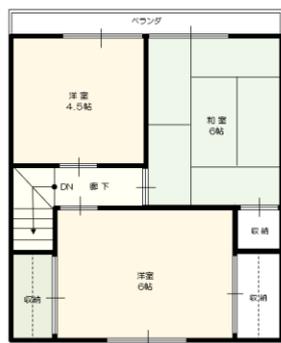
小針1丁目貸家



地域	西区
物件名	小針1丁目貸家
賃料	月額60,000円／共益費3000円 フリーレント 1ヶ月
敷金/礼金	敷金1ヶ月／礼金なし
所在地	新潟市西区小針1丁目16-19
建物種別	居宅
間取り	4DK (1F:37.35㎡、2F:37.35㎡、TO:75.9㎡)
間取り詳細	和6帖、洋6帖、洋6帖、洋4.5帖、DK5.5
構造	軽量鉄骨造
階建	2階建
築年月	1976年11月
損保	加入条件あり
駐車場	2台(軽自動車3台駐車可)
入居可能日	即入居可
交通	バス(新潟交通西小針2丁目)徒歩 約9分 JR越後線青山駅 徒歩 約15分
学区	小針小学校、小針中学校
取引形態	仲介
設備	都市ガス、公共下水、ガスコンロ付、全室照明器具、 エアコン2台、バルコニー、洗濯機あり(新品)、
備考	リフォーム済
コメント	階段に手すり取付け。(R4年9月)水回り設備・ 居室リフォーム済。 ご家族様向けの建物です。(2階は夫婦、子供室 2部屋) 2階の床リフォーム予定。 ぜひ見学にお越しください。



【1F】



【2F】

※図面と相違する場合は、現況を優先します。



管理

新潟県宅地建物取引業／新潟県知事免許(9)第2914号

株式会社 文京スクエア

〒951-8153 新潟市中央区文京町11番1号

TEL025-267-9377 FAX025-231-7037

E-mail sumai@bunkyo-square.com

URL https://bunkyo-square.com