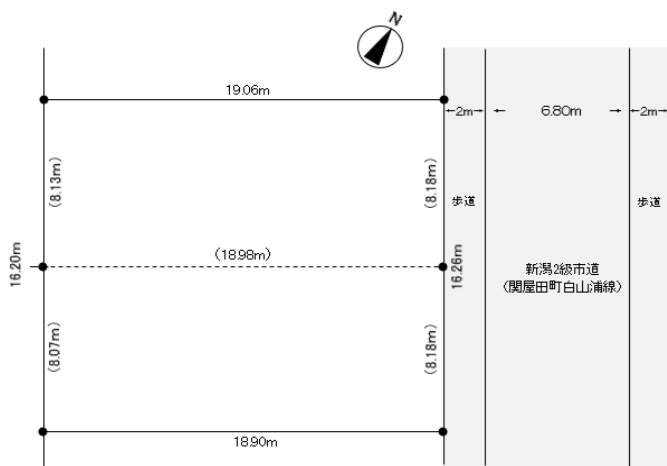


物件概要書

新潟市中央区関屋田町2丁目（売地）



※現況測量図をもとに作成

地 域	中央区
物 件 名	新潟市中央区関屋田町2丁目（売地）
金 額	45,168,000円
坪 単 価	480,000円
所 在 地	新潟市中央区関屋田町2丁目298番
築 年 月	-
地 目	宅地
間 取 り	-
面 積	311.33㎡（94.1坪）
用途地域	第二種中高層住居専用地域（建ぺい率60%、容積率200%）
交 通	バス（新潟交通新潟高校前）徒歩 約2分（94m） ＪＲ越後線白山駅 徒歩 約12分（759m）
学 校 区	関屋小学校、関屋中学校
構 造	-
取引形態	専任媒介（298番）、一般媒介（297番）
設 備	-
備 考	
コメント	新潟高校正面の通り沿いに位置する落ち着いた住宅地です。人気の関屋中学校校区にあり、周辺には関屋小学校や新潟商業高校といった教育施設も充実しています。駅やバス停までのアクセスも良好で、通勤や通学にも便利な立地です。また、近隣には医療機関やショッピング施設も揃っており、子育て世帯にも安心して暮らせる環境が整っています。さらに、近くの白山市場では新鮮な食材を手に入れることができるので、日々の生活にも便利です。 快適で便利な住環境をお求めの方にぴったりのエリアです。



仲 介

新潟県宅地建物取引業／新潟県知事免許（10）第2914号

株式会社 文京スクエア

〒951-8153 新潟市中央区文京町11番1号

TEL025-267-9377 FAX025-231-7037

E-mail sumai@bunkyo-square.com

URL <https://bunkyo-square.com>