

# 物件概要書

## 青山2丁目貸家 D棟



地域	西区
物件名	青山2丁目貸家 D棟
賃料	月額48,000円
敷金/礼金	敷金1ヶ月/礼金なし
所在地	新潟市西区青山2丁目13-28
建物種別	居宅
間取り	2DK (59.62㎡)
間取り詳細	和6 和6 DK5.25
構造	木造
階建	2階/2階建
築年月	昭和55年5月
損保	加入条件あり
駐車場	1台込み(敷地内)
入居可能日	即入居可能
交通	バス(新潟交通青山)170m(徒歩 約3分) JR越後線青山駅 657m(徒歩 約10分)
学区	東青山小学校412m(徒歩 約7分) 小針中学校1,300m(徒歩 約20分)
取引形態	仲介
設備	電気、都市ガス、公共下水、全室照明器具、洗浄 暖房便座、エアコン
備考	2022年3月リフォーム済みになります。LDKの窓2 枚、和室窓、お風呂窓を二重サッシ設置予定。
コメント	クロス・床材交換、階段側和室畳表替え、厨房セッ ト・洗面化粧台・便座・洗浄暖房便座交換等設備リ フォーム済み。窓側和室は畳替え、フローリングから 選べます。 JR青山駅やBRTバスの青山イオン停留所に 近く、利便性の良い環境です。



※図面と相違する場合は、現況を優先します。



管理

新潟県宅地建物取引業/新潟県知事免許(10)第2914号

株式会社 文京スクエア

〒951-8153 新潟市中央区文京町11番1号

TEL025-267-9377 FAX025-231-7037

E-mail sumai@bunkyo-square.com

URL https://bunkyo-square.com