

物件概要書

文京町貸家



地 域	中央区
物 件 名	文京町貸家
賃 料	月額 80,000 円
敷金/礼金	敷金 無し/礼金 無し (※ペット飼育の場合敷金一ヶ月)
所 在 地	新潟市中央区文京町13番9 (地番: 19番6)
建物種別	一戸建て
間 取 り	5K 115.00㎡ (34.78坪)
間取り詳細	和室8帖・6帖、洋室12帖・4.5帖・4.5帖・K
構 造	木造セメント瓦葺
階 建	2階建
築 年 月	1967年9月 (築58年)
損 保	約20,000円/2年分一括
駐 車 場	1台 (インナーガレージ)
入居可能日	即入居可
交 通	バス(新潟交通文京町バス停) (徒歩 約3分、147m) JR越後線関屋駅 (徒歩 約11分、710m)
学 校 区	有明台小学校、関屋中学校
取引形態	仲介
設 備	都市ガス、公共下水、全室照明器具、洗面化粧台(新品)、 洗浄暖房便座(新品)、追焚給湯器、床下収納庫、エアコン 2台、畳表替え等、モニター付きインターフォン、
備 考	保証会社要加入 (初回のみ月額賃料の80%が必要です) ペット 可 (月額5,000円プラスになります) 町内費350円/月 年払い
コメント	ご家族様向けの一戸建てです。 閑静な住宅街、バス停や駅も近く、商業施設が多数あり便利な エリアです。



【2階】

【1階】

※ 図面と相違する場合は、現況を優先します。



管 理

新潟県宅地建物取引業／新潟県知事免許 (10) 第2914号

株式会社 文京スクエア

〒951-8153 新潟市中央区文京町11番1号

TEL025-267-9377 FAX025-231-7037

E-mail sumai@bunkyo-square.com

URL https://bunkyo-square.com