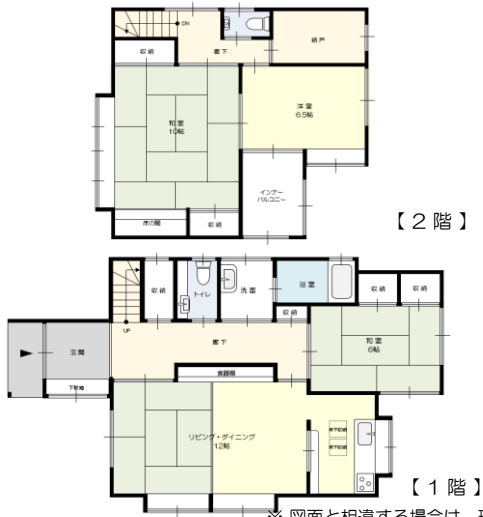


物件概要書

青山6丁目貸家



地域	西区
物件名	青山6丁目貸家
賃料	月額 95,000 円
敷金/礼金	敷金1ヶ月/礼金なし
所在地	新潟市西区青山6丁目15番17号
建物種別	一戸建て
間取り	3LDK 106.62㎡ (32.25坪)
間取り詳細	LDK15.5帖・和室10帖・和室6帖・洋室6帖
構造	木造
階建	2階建
築年月	1994年10月 (築30年)
損保	20,000円/2年分一括
駐車場	1台込 (小型車の場合2台可)
入居可能日	即日入居可能
交通	バス(新潟交通青山6丁目バス停) (徒歩 約 1分) JR越後線青山駅 (徒歩 約 7分)
学区	青山小学校、関屋中学校
取引形態	仲介
設備	都市ガス、公共下水、全室照明器具、洗面化粧台、トイレ2箇所、追焚給湯器、床下収納庫、エアコン3台、二重サッシ、リフォーム2025年12月(外壁全塗装、一部照明器具、エアコン2台、畳表替え等)
備考	保証会社要加入(初回のみ月額賃料の80%が必要です)ベッド可(月額5,000円プラスになります)町内費350円/月 半年払い
コメント	ご家族様向きの一戸建てです。 閑静な住宅街、バス停や駅も近く、イオンスタイル青山やドラッグストアなど商業施設が多数あり便利なエリアです。 全面道路は幅員6メートルあり広々としています。



※ 図面と相違する場合は、現況を優先します。



管理

新潟県宅地建物取引業/新潟県知事免許(10)第2914号

株式会社 文京スクエア

〒951-8153 新潟市中央区文京町11番1号

TEL025-267-9377 FAX025-231-7037

E-mail sumai@bunkyo-square.com

URL https://bunkyo-square.com