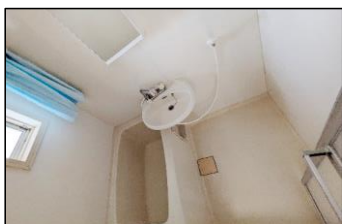
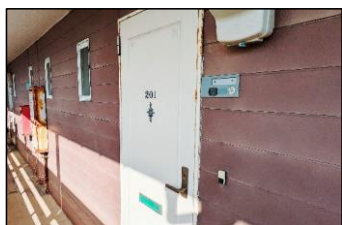


物件概要書

新潟市中央区関屋恵町



図面と現況が相違する場合は、現況を優先させていただきます。

地 域	中央区
物 件 名	ラルゴ恵 201号室
金 額	月額40,000円
敷金/礼金	敷金1ヶ月/礼金なし
所 在 地	新潟市中央区関屋恵町12番30号
用途地域	第一種住居地域（建ぺい率60%、容積率200%）
建物種別	アパート
間 取 り	2K（29.81㎡）
間取詳細	洋室4.5帖、洋室6帖、キッチン3帖
築 年 月	1992年9月（築32年）
損 保	加入条件あり
駐 車 場	1台月額4,000円（軽自動車区画）
交 通	バス(新潟交通関屋大川前)徒歩 約7分 462m JR越後線関屋駅 徒歩 約9分 530m
学 校 区	有明台小学校、関屋中学校
構 造	木造亜鉛メッキ2階建 ミサワホーム施工（木質パネル工法）
取引形態	媒介
設 備	給湯、バストイレ別、各居室照明、エアコン1台、 インターホン、BS対応、室内洗濯機置場、照明器具 付き、南面バルコニー
備 考	町内会費200円
コメント	【利便性と住環境を兼ね備えた閑静な住宅地】 通勤・通学に便利な立地でありながら、周辺には医療機関や公園も整っており、安心して暮らせる環境が魅力です。建物はミサワホーム施工で、耐震性・気密性に優れた安心設計。女性の一人暮らしにも配慮された快適な住まいです。今回ご紹介するのは、フライパシーを確保しやすい人気の【2階角部屋】。今なら《1ヶ月フリーレント》付きで初期費用も抑えられます！ぜひ一度ご内見ください。



管 理

新潟県宅地建物取引業／新潟県知事免許（10）第2914号

株式会社 文京スクエア

〒951-8153 新潟市中央区文京町11番1号

TEL025-267-9377 FAX025-231-7037

E-mail sumai@bunkyo-square.com

URL <https://bunkyo-square.com>