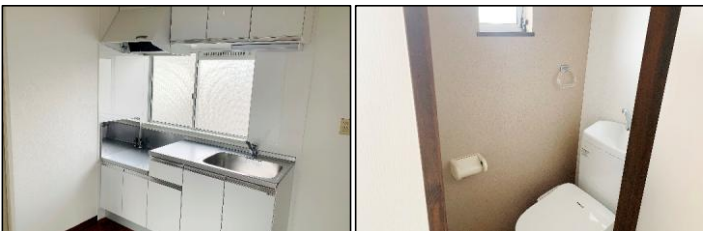


物件概要書

ルーデンス信濃(2階)



図面と相異なる場合は、現況を優先します。

地域	中央区
物件名	ルーデンス信濃2階
賃料	月額 70,000円 (駐車場1台込み)
敷金/礼金	敷金 1ヶ月/礼金 1ヶ月
所在地	新潟市中央区信濃町23番21
建物種別	アパート
間取り	2DK (40.58㎡)
間取詳細	DK6.6 洋8 和6
構造	木造亜鉛メッキ銅板葺
階建	2階建
築年月	1990年3月築
損保	加入条件あり
駐車場	1台込み
入居可能日	即日可能
交通	バス(新潟交通信濃町) 徒歩 約3分 JR越後線関屋駅 徒歩 約10分
学校区	浜浦小学校、関屋中学校
取引形態	仲介
設備	エアコン1台、給湯(都市ガス)、エアコン1台 角部屋、全室照明付き、バルコニー、ウォシュレット
備考	ペット不可、喫煙不可、更新手数料22,000円 借家人賠償責任保険、保証会社加入必須
コメント	2025年6月に水回り・お部屋ほぼリニューアル！ 新規でシャワーヘッド付き独立洗面台を設置！ お風呂・キッチン・ウォシュレット・エアコン新品♪ 最上階、駐車場1台込み！※2台目相談可



管 理

新潟県宅地建物取引業／新潟県知事免許（10）第2914号

株式会社 文京スクエア

〒951-8153 新潟市中央区文京町11番1号

TEL025-267-9377 FAX025-231-7037

E-mail sumai@bunkyo-square.com

URL <https://bunkyo-square.com>