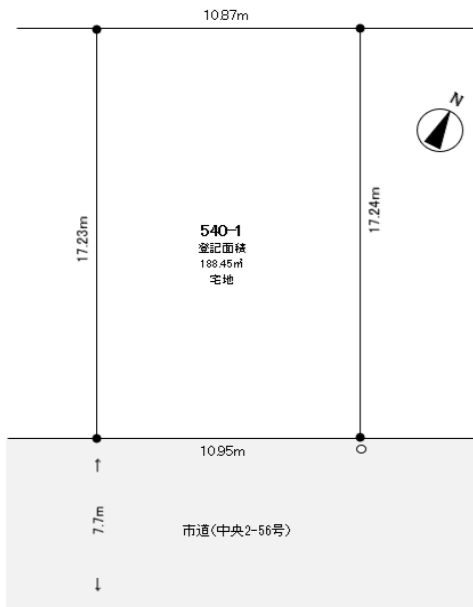


物件概要書

新潟市中央区関屋田町4丁目（売地）



※現況測量図をもとに作成

地域	中央区
物件名	新潟市中央区関屋田町4丁目（売地）
金額	24,000,000円
坪単価	421,052円
所在地	新潟市中央区関屋田町4丁目540番1
築年月	-
地目	宅地
間取り	-
面積	188.45㎡（57.0坪）
用途地域	第二種中高層住居専用地域（建ぺい率60%、容積率200%）
交通	バス（新潟交通新潟高校前）徒歩 約8分（94m） JR越後線白山駅 徒歩 約13分（849m）
学区	関屋小学校、関屋中学校
構造	-
取引形態	専任媒介
設備	-
備考	現況渡し
コメント	子育て世帯から絶大な人気を誇る関屋中学校エリアの土地です。小学校はもちろん、新潟高・新潟中央高・新潟商業高といった教育施設が充実しており、お子様の成長に寄り添うロケーションが魅力。医療機関や毎日のお買い物施設も身近に揃い、親御様にとっても安心・快適な住環境が整っています。駅やバス停へのアクセスもスムーズで、毎日の通勤や通学をサポート。暮らしの利便性と豊かな教育環境を両立させたいご家族に、心からおすすめしたい好立地です。



仲介

新潟県宅地建物取引業／新潟県知事免許（10）第2914号

株式会社 文京スクエア

〒951-8153 新潟市中央区文京町11番1号

TEL025-267-9377 FAX025-231-7037

E-mail sumai@bunkyo-square.com

URL https://bunkyo-square.com