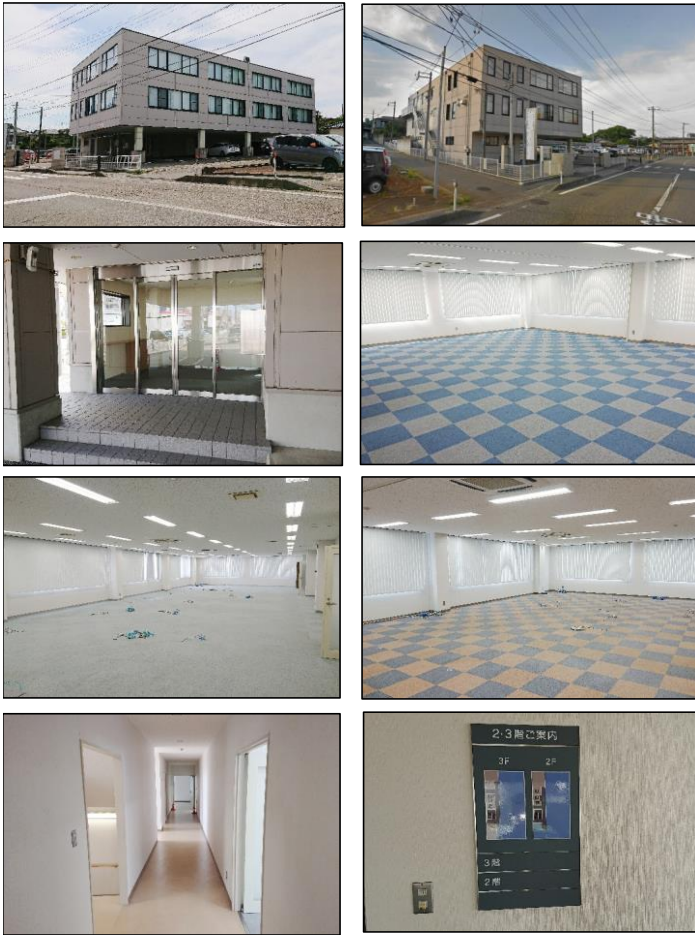
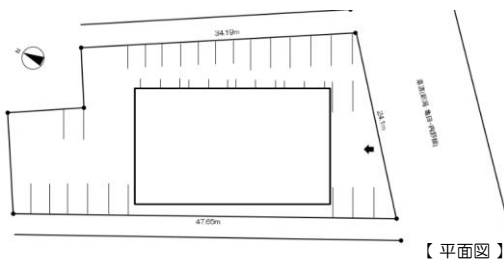


# 物件概要書

## 青山1丁目テナント



地域	西区
物件名	青山1丁目テナント
賃料	月額1,200,000円
敷金/礼金	敷金6ヶ月/礼金1ヶ月
所在地	新潟市西区青山1丁目17番1号
建物種別	店舗（オフィス、教育、医療、介護向き）
間取り	添付図面参照
間取り詳細	敷地面積：942.76㎡、建物延床面積：855.50㎡
構造	鉄骨造3階建て（用途地域：第1種住居地域）
階建	3階建
築年月	2003年3月
損保	加入条件あり
駐車場	31台込（一部屋根付き）
入居可能日	即日入居可
交通	バス（新潟交通青山稻荷前）徒歩 約1分（32m）、JR越後線青山駅 徒歩 約11分（674m）
学校区	東青山小学校/小針中学校
取引形態	仲介
設備	OAフロア、オール電化、各室エアコン、男女別トイレ、給湯室、休憩室、更衣室、シャワー室、倉庫、照明
コメント	リフォーム済。必要に応じてエレベータの設置も対応致します。



管理

新潟県宅地建物取引業/新潟県知事免許(9)第2914号

有限会社 文京スクエア

〒951-8153 新潟市中央区文京町11番1号

TEL025-267-9377 FAX025-231-7037

E-mail sumai@bunkyo-square.com

URL <https://bunkyo-square.com>