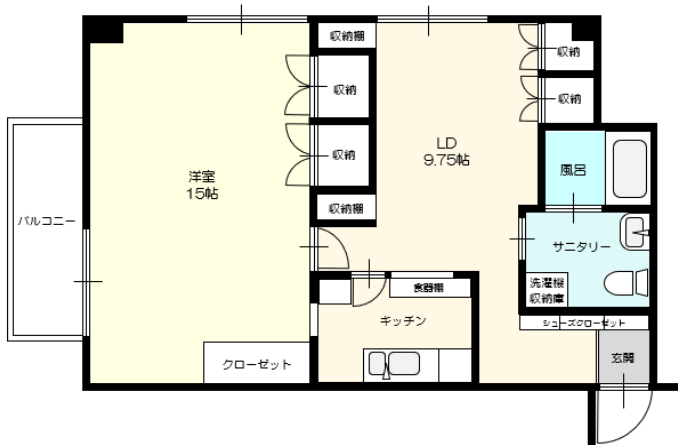
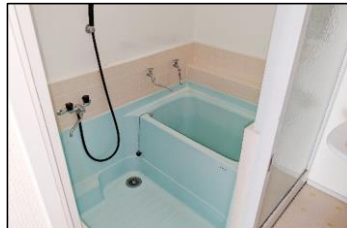


# 物件概要書

## 関分ビル (205号室)



※図面と相違する場合は、現況を優先します。

地域	中央区
物件名	関分ビル (205号室)
金額	月額58,000円
敷金/礼金	敷金1ヶ月/礼金なし
所在地	新潟市中央区文京町11番8号
建物種別	共同住宅
間取り	1LDK (55.08㎡) バルコニー (3.24㎡)
間取り詳細	LD9.75帖・洋室16帖
構造	鉄骨造 陸屋根 4階建て
階建	2階/4階建
築年月	1974年7月
損保	加入条件あり
駐車場	1台込 駐車場使用しない場合の賃料：月額54,000円
入居可能日	2023年3月下旬入居可能
交通	バス(新潟交通文京町)徒歩 約1分 JR越後線関屋駅 徒歩 約8分
学区	有明台小学校、関屋中学校
諸費用等	保証会社介入(初回のみ賃料の80%)、鍵交換：任意 町内会費250円、水道料(定額制1,750円/名)、共益費2,000円、その他仲介手数料、更新料がかかります。
取引形態	仲介
設備	給湯、バストイレ別、各居室照明、エアコン1台、洗浄暖房便座、テレビドアホン、食器棚、下駄箱、洗面化粧台(交換予定)
コメント	<ul style="list-style-type: none"> <li>交通の利便性もよく駅やバス停にも近い環境</li> <li>医療機関や公園も身近にあり、良好な住環境です。</li> <li>人気の学区区(関屋中学校)</li> </ul>



媒介

新潟県宅地建物取引業/新潟県知事免許 (10) 第2914号

株式会社 文京スクエア

〒951-8153 新潟市中央区文京町11番1号

TEL025-267-9377 FAX025-231-7037

E-mail sumai@bunkyo-square.com

URL <https://bunkyo-square.com>